

Mietbescheinigung

- vom Vermieter auszufüllen -

Der Vermieter ist gemäß § 25 Abs. 3 WoGG zur Auskunft verpflichtet.

1. Mieter	Name, Vorname	Hauptmieter Untermieter
2. Wohnung	Plz, Ort, Straße, Haus-Nr.	Stockwerk, Lage im Stockwerk
3. Vermieter	Name / Firma	Telefon
	Plz, Ort, Straße, Haus-Nr.	
4. Miete	Höhe der monatlichen Miete seit _____ : _____ EUR	
	in der monatlichen Miete sind enthalten:	nein ja EUR
	a) Kosten des Betriebes zentraler Heizungsanlagen, zentraler Brennstoffversorgungsanlagen oder der Fernheizung	_____
	b) Kosten des Betriebes zentraler Warmwasserversorgungsanlagen	_____
	c) Untermietzuschläge	_____
	d) Zuschlag für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken (gewerblich oder beruflich genutzte Flächen)	_____
	e) Vergütung für Möblierung: vollmöbliert _____ teilmöbliert _____	_____
	f) Vergütung für Kühlschrankbenutzung	_____
	g) Vergütung für Waschmaschinenbenutzung	_____
	h) Kosten für Garage	_____
	i) Kosten für Autoabstellplatz	_____
	j) Strom, Gas	_____
	k) Bei Untervermietung zusätzlich: Frühstück _____ Reinigung der Wäsche _____ Zimmerreinigung _____ Strom / Gas _____ sonstiges _____	_____
	l) Wassergeld und Entwässerungsgebühren	_____
	m) Müllabfuhr	_____
	n) Kaminfeuergebühren	_____
	o) Treppenhausbeleuchtung	_____
	p) Antennengebühr	_____
	q) Hausreinigung	_____
	r) Aufzug	_____
5. Angaben über die Wohnung	a) Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert?	_____
	b) Gesamtfläche der Wohnung: _____ m ²	_____ m ²
	c) Zahl der Räume einschließlich Küche: _____	_____
	d) Ausstattung der Wohnung mit Sammelheizung + mit Fernheizung mit Bad oder Duschaum	_____
	e) Erstmalige Bezugsfertigkeit der Wohnung / des Hauses (Baujahr)	_____
	f) Einzugsdatum des Mieters (genaues Datum) :	_____
	g) Ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt werden: _____ m ²	_____ m ²
	h) Untervermietet oder Anderen unentgeltlich zum Gebrauch überlassen sind: _____ m ²	_____ m ²
6. Leistungen des Mieters	a) Mietvorauszahlung / Mietdarlehen	
	b) Sach- oder Dienstleistungen des Mieters	

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter