

## **EINLADUNG**

Werte Einwohner,

am Montag, den 24.11.2025 findet um 18.00 Uhr im **Begegnungshaus Löbnitz**,  
**Neue Straße 1 a** eine

### **Öffentliche Ratssitzung**

statt.

Dazu lade ich Sie herzlich ein.

### **Tagesordnung:**

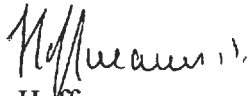
#### **Öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
3. Beratung und Beschlussfassung zur Entwicklung des Vorranggebietes „Windpark Badrina/Brösen“
  - 3.1. Beratung und Beschlussfassung zur Bildung einer interkommunalen Zusammenarbeit zur Entwicklung des Windparks Badrina/Brösen
  - 3.2. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 21 „Windpark Badrina/Brösen - Teilfläche Löbnitz, OT Reibitz“ der Gemeinde Löbnitz
  - 3.3. Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans „Windpark Badrina/Brösen - Teilfläche Löbnitz, OT Reibitz“ der Gemeinde Löbnitz
4. Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 12 „Seelhausener See“
  - 4.1. Beschluss zum Städtebaulichen Vertrag zur Umsetzung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Seelhausener See - Erholung und Freizeit Löbnitzer Bucht“ OT Löbnitz der Gemeinde Löbnitz
5. Beratung und Beschlussfassung von Bauangelegenheiten
  - 5.1. Beschluss zum Antrag auf Nutzungsänderung eines Nebengebäudes von Abstellraum zu Lager- und Heizraum mit Änderung der Dachkonstruktion in Sausedlitz
  - 5.2. Beschluss zur Vergabe von Planungsleistungen für die Sanierung der Fassade der Turnhalle Löbnitz

6. Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Geldspenden
- 6.1. Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Geldspenden
- 6.2. Beratung und Beschlussfassung zur Annahme einer Geldspende
7. Informationen des Bürgermeisters
8. Bürgerfragestunde
9. Kontrolle der Niederschrift des öffentlichen Teiles der Gemeinderatssitzung vom 29.09.2025

**Nichtöffentlicher Teil:**

10. Sonstiges
11. Kontrolle der Niederschrift des nichtöffentlichen Teiles der Gemeinderatssitzung vom 29.09.2025



D. Hoffmann  
Bürgermeister

ausgegangen am: 17.11.2025  
abzunehmen am: 25.11.2025